

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИХАЙЛОВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.09.2018 с. Михайловка № 539-ра

**Об условиях приватизации муниципального имущества –**

**зданий, транспортного средства и объекта, подлежащего разбору**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ
«О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549 «Об утверждении Положений об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения и без объявления цены», решениями Думы Михайловского муниципального района от 24.06.2016 № 94 «Об утверждении Положения о приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального района», от 21.02.2018 № 263 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального района на 2018 год», от 31.05.2018 № 281 и от 26.07.2018 № 295 «О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Михайловского муниципального района на 2018 год», на основании протоколов аукционной комиссии № 7 от 16.07.2018, № 10 от 20.08.2018, № 12 от 24.09.2018:

1. Установить следующие условия приватизации муниципального имущества, согласно приложению № 1:

1.1. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

1.3. Цену первоначального предложения продажи объекта недвижимости без учета НДС, величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 5 % первоначальной цены, величину повышения цены («шаг аукциона») в размере 2 % первоначальной цены, согласно приложению № 2.

2. Управлению по вопросам градостроительства, имущественных и земельных отношений администрации Михайловского муниципального района (Балабадько):

2.1. Подготовить информационное сообщение о продаже муниципального имущества;

2.2. Обеспечить размещение информационного сообщения о продаже объектов муниципальной собственности на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района, в общественно-политической газете «Вперед» Михайловского муниципального района;

2.3. Осуществить продажу нежилых зданий, транспортного средства и объекта, подлежащего разбору, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление по организационно-техническому обеспечению деятельности администрации Михайловского муниципального района» (Хачатрян) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации Михайловского муниципального района.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава Михайловского муниципального района –**

**Глава администрации района В.В. Архипов**

Приложение № 1

к распоряжению администрации

Михайловского муниципального района

от 24.09.2018 № 539-ра

Перечень муниципального имущества

Михайловского муниципального района,

подлежащего приватизации

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер Лота | Наименование и характеристика объекта | Местополо-жение объекта | Площадь , кв.м | Год постройки  |
| 1 | Нежилое здание школы, фундамент бетонный ленточный, материал стен кирпич, крыша шифер по обрешетке, полы дощатые по лагам, кадастровый номер 25:09:000000:570 | с. Васильевка, ул. Гарнизонная, 2 | 1650,9  | 1957 |
| 2 | Нежилое здание школы, фундамент железобетонные блоки, материал стен кирпич, крыша шифер, полы бетонные, кадастровый номер 25:09:290101:289 | с. Степное, ул. Совхозная, 37 | 1166,9  | 1983 |
| 3 | Нежилое здание котельной, фундамент бетонный ленточный, материал стен кирпич, крыша мягкая рулонная, полы бетон, кадастровый № 25:09:120101:1419 | с. Ивановка, ул. Советская, 16-б | 67,4  | 1975 |
| 4 | Нежилое здание котельной с оборудованием, не пригодным для дальнейшей эксплуатации, фундамент бетонный ленточный, материал стен кирпич, крыша шифер, полы бетон, кадастровый № 25:09:120101:2387 | с. Ивановка, ул. Колхозная, 9 | 97,4  | 1975 |
| 5 | Нежилое здание котельной с оборудованием, не пригодным для дальнейшей эксплуатации, фундамент бетонный ленточный, материал стен кирпич, крыша мягкая рулонная, полы бетон, кадастровый № 25:09:120101:1510 | с. Ивановка, ул. Кировская, 38 | 138,2  | 1980 |
| 6 | Нежилое здание котельной бывшей школы, подлежащее разбору на стройматериалы, строительный объем 465 куб.м, реестровый № 2583 | с. Васильевка, ул. Гарнизонная, 2  | 100,0  | 1957 |
| 7 | Транспортное средство трактор МТЗ-80, регистрационный знак 25 ВТ 0196, категория D, модель, номер двигателя 095289, мощность двигателя, л.с. 55 (75), реестровый № 108 | с. Михайловка, ул. Заречная, 3а | 1 ед. | 1980 |

Приложение № 2

к распоряжению администрации

Михайловского муниципального района

от 24.09.2018 № 539-ра

Показатели продажи муниципального имущества

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер Лота | Наименование объекта | Цена первоначаль-ного предложения продажи объекта, руб. | Величина снижения цены (шаг понижения), руб. | Минимальная цена предложе-ния (цена отсечения | Величина повышения цены (шаг аукциона), руб. | Размер задатка, руб. |
| 1 | Нежилое здание школы | 2 788 784 | 139 439,20 | 1 394 392 | 55 775,68 | 557 756,80 |
| 2 | Нежилое здание школы | 3 982 000 | 199 100 | 1 991 000 | 79 640 | 796 400 |
| 3 | Нежилое здание котельной | 200 132 | 10 006,60 | 100 066 | 4 002,64 | 40 026,40 |
| 4 | Нежилое здание котельной с оборудованием, не пригодным для дальнейшей эксплуатации  | 245 501 | 12 275,05 | 122 750,50 | 4 910,02 | 49 100,20 |
| 5 | Нежилое здание котельной с оборудованием, не пригодным для дальнейшей эксплуатации  | 251 623 | 12 581,15 | 125 811,50 | 5 032,46 | 50 324,60 |
| 6 | Нежилое здание котельной бывшей школы, подлежащее разбору на стройматериалы | 29 891 | 1 494,55 | 14 945,50 | 597, 82 | 5 978,20 |
| 7 | Транспортное средство трактор МТЗ-80 | 101 000 | 5 050 | 50 500 | 2 020 | 20 200 |